

**Obrazac 20.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: **St-517/2016**

Dužnik: M.I.L.L. d.o.o. u stečaju, Novigrad, Glagoljaška 4, OIB 44219687079

.....  
Stečajni upravitelj : Sanjin Dinko Dorčić

Adresa stečajnog upravitelja : Rijeka, Mosorska 9

Tel. 0993091300 e-mail : [ddunko@gmail.com](mailto:ddunko@gmail.com)

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka dana 02.02.2017 god. do sastavljanja završnog računa stečajnog upravitelja ostvareni su slijedeći prihodi /priljevi sredstava i rashodi /odljevi sredstava.

**1 Prihodi/priljevi sredstava**

Analitički prikaz prihoda/ priljeva sredstava u tijeku nastavka postupka:

Red. br.	Vrsta prihoda/priljeva sredstava	Datum i način/osnova naplate/prodaje	Iznos (kn)
1.	<b>PRIHODI OD PRODAJE DUGOTRAJNE MATERIJALNE IMOVINE - NEKRETNINE</b>	Ugovor o kupoprodaji nekretnina od 10.05.2022	<b>900.100,00</b>
1.1.	Prihodi od prodaje nekretnina	Uplata dijela kupoprodajne cijene temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 10.05.2022 na transakcijski račun dužnika Izvod 1/2022	82.130,59
1.2.	Prihodi od prodaje nekretnina	Plaćanje izvršeno prijebojem temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 10.05.2022	817.969,41
2.	<b>OSTALI PRIHODI/PRILJEVI</b>		<b>1.560,00</b>

2.1.	Povrat naknade za provedbu E-dražbe (FINA)	Zahtjev za povrat sredstava Izvod br. 2/2022	1.400,00
2.2.	Povrat više plaćene naknade za javnu objavu GFI POD (FINA)		60,00
2.3.	Gotovinski polog	Uplata stečajnog upravitelja Jelenko Lehki -zatvaranje računa RBA dd	100,00
3.	<b>PRIHODI OD NAPLATE POTRAŽIVANJA</b>	Naplata potraživanja od dužnikovih dužnika Izvod br. 1/ 2017 god.	<b>11.700,00</b>
4.	<b>PRILJEVI OD PREDUJMA ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA</b>	Uplata predujma od strane ranijeg direktora dužnika Rješenje St-517/16-12 od 02.02.2017 Izvod br. 12/2018 god.	<b>5.000,00</b>
	<b>PRIHODI / PRILJEVI SREDSTAVA UKUPNO</b>		<b><u>918.360,00</u></b>

## 2 Rashodi /odljevi sredstava

Analitički prikaz rashoda/odljeva sredstava koji predstavljaju obveze stečajne mase:

Red. br.	Vrsta rashoda/odljeva sredstava	Datum i temeljnica rashoda	Iznos (kn)
1.	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA		
1.1.	<b>Sudski troškovi stečajnog postupka</b>	Paušalna pristojba 2% od diobne mase najviše 2.000,00 kn /Izvod br.2/22	2.000,00
1.2.	<b>Nagrade stečajnih upravitelja bruto</b>	Rješenje TS u Pazinu St-517/16-131 od 21.04.2022 Izvod br. 2,3/2022	22.000,00
1.3.	<b>Doprinos za ZO na bruto nagrade (7,50%)</b>	Izvod br. 2/2022	1.650,00
1.4.	<b>Materijalni troškovi stečajnih upravitelja (neto)</b>	Rješenje TS u Pazinu St-517/16-131 od 21.04.2022 - 80,20 kn Rješenje St-517/16-97 od 28.07.20 (- 2.128,00 kn) Rješenje St-517/16-111 od 20.07.2021 (- 713,68 kn) Izvod 3/2022	2.921,88

1.5.	<b>Doprinosi, porez na dohodak i prirez na neto materijalne troškove i putne troškove</b>	Obračun troškova od 10.03.2022 Izvod 2/2022	1.957,80
2.	OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE		
	<i>Nastali/plaćeni troškovi</i>		
2.1.	<b>Putni troškovi stečajnog upravitelja Sanjin Dorčić po putnom nalogu</b>		
	Putni troškovi tečajnog upravitelja Neto iznos	Obračun troškova od 10.03.2022 Putni nalog br.1/22 Izvod 3/2022	252,12
	Putni troškovi tečajnog upravitelja Neto iznos	Putni nalog 2/22 Izvod 3/2022	418,32
2.2.	<b>Troškovi FINA</b>	Naknada za provedbu E-dražbe/ Izvod 14/2018 - 2.800,00 kn Naknada za javnu objavu GFI POD 2017/2018 - 520,00 kn	3.320,00
2.3.	<b>Troškovi Istarski vodovod d.o.o.</b>	Izvodi 2017-2021 Izvod otvorenih stavaka dobavljača 2022 Izvod 2/2022	2.557,41
2.4.	<b>Troškovi vještačenja</b>	Izrada elaborata procjene vrijednosti nekretnine Neven Čačić od 05.04.2018 Obračun troškova od 10.03.2022 Izvod 2/2022	3.000,00
2.5.	<b>Troškovi knjigovodstvenih usluga</b>		
	Knjigovodstvo FINACIJE CESAREC NORŠIĆ d.o.o. Troškovi tekućeg knjigovodstva od otvaranja stečajnog postupka do 05/21	Izvod 4/17, 14/17 Obračun troškova od 10.03.2022 Izvod 2/2022	44.012,50
	Knjigovodstvo ESEDRA d.o.o. za razdoblje od 06/21-12/21	Obračun troškova od 10.03.2022 Izvod 2/2022	6.562,50
	Knjigovodstvo Obrt DUNKO za razdoblje od 01/22-04/22 Izrada GFI POD i PD za 2021/2022	Obračun troškova od 10.03.2022 Rč. br. 53/1/1 od 05.05.2022 Izvod 2/2022	4.500,00

2.6.	Troškovi poštarine HP-Hrvatska pošta dd	Rč.8476/52470/150 Rč. 4401/51118/101 Izvod 2/2022	28,60
2.7.	<b>Troškovi vođenja žiro računa</b>		
	Mjesečna naknada za vođenje žiro računa Naknada za provedbu platnih naloga	Izvodi RBA dd 2017-2021	1.892,83
	<i>Predvidive/nenamirene ostale obveze stečajne mase</i>		
2.8.	<b>Troškovi zatvaranja i naknade banke za vođenje žiro računa, naknada za provedbu platnih naloga</b>	Izvodi IKB dd	700,00
2.9.	<b>Putni troškovi završno ročište</b>	Putni nalog	252,12
	<b>RASHODI / ODLJEVI SREDSTAVA UKUPNO</b>		<b><u>98.026,08</u></b>

### 3. Rekapitulacija:

PRIHODI /PRILJEVI SREDSTAVA	<b>918.360,00 kn</b>
RASHODI/ODLJEVI SREDSTAVA - Troškovi stečajnog postupka - Ostale obveze stečajne mase	<b>98.026,08 kn</b>
IZNOS ZA NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA	<b>820.333,92 kn</b>

### Napomena:

1. Kupoprodajna cijena nekretnina je iznosila 900.100,00 kn. Kupac i jedini stečajni vjerovnik Branko Rajko je dio kupoprodajne cijene u iznosu od 266.373,61 kn platio temeljem prijeboja navedenog iznosa sa tražbinom koju je imao prema prodavatelju (stečajnom dužniku) s osnova utvrđene tražbine u stečajnom postupku. Dio kupoprodajne cijene u iznosu od 551.595,80 kn kupac je platio temeljem prijeboja navedenog iznosa sa tražbinom koju je imao prema prodavatelju s osnove viška stečajne mase kao jedini imatelj udjela u dužniku.

Preostali iznos kupoprodajne cijene od 82.130,59 vjerovnik uplatio na račun dužnika.

2. Razjašnjenje pojedinih stavki računskih prikaza prihoda i rashoda dano je u t. II/3 Završnog izvješća stečajnog upravitelja.

U knjigovodstvenoj dokumentaciji dužnika koja se nalazi kod stečajnog upravitelja priloženi su svi računi, izvodi, putni nalozi i druga poslovna dokumentacija temeljem kojih je izvršen obračun rashoda/odljeva sredstava odnosno temeljem kojih su izvršena knjiženja istih u poslovnim knjigama stečajnog dužnika u koje svaki vjerovnik ima pravo uvida.

Po pravomoćnosti Rješenja o zaključenju stečajnog postupka i brisanja dužnika iz sudskog registra knjigovodstvo dužnika sastavit će sve zakonom propisane financijske izvještaje (GFI POD) kao i poreznu prijavu (PD Obrazac) za razdoblja od 01.01.2022 do dana brisanja dužnika iz sudskog registra, a iste će stečajni upravitelj predati u zakonom predviđenim rokovima nadležnoj ispostavi PU.

## II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

### 1. Tijek stečajnog postupka

1.1. Trgovački sud u Pazinu odlučujući o prijedlogu predlagatelja Financijske agencije za otvaranje stečajnog postupka nad trgovačkim društvom M.I.L.L. d.o.o. iz Novigrada, Glagoljaška 4, Rješenjem pod poslovnim br. St-517/16 od 02.02.2017 god. otvorio je nad dužnikom stečajni postupak.

Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Jelenko Lehki, Zagreb, Pavla Hatza 10.

Kako je stečajni upravitelj Jelenko Lehki brisan s liste A stečajnih upravitelja za područje nadležnosti TS u Pazinu to je TS u Pazinu rješenjem St-517/2016-115 od 22.12.2021 za novog stečajnog upravitelja imenovao Sanjina Dinka Dorčić iz Rijeke, Mosorska 9.

1.2. U sudskom registru prije otvaranja stečajnog postupka nad dužnika bili su upisani slijedeći podaci:

Tvrtka: M.I.L.L. d.o.o. društvo s ograničenom odgovornošću za eksploataciju kamena i trgovinu

Sjedište/adresa: Novigrad, Glagoljaška 4

Članovi društva/osnivači: [Branko Rajko, Novigrad, Glagoljaška 4, OIB 45847421350](#)

Osobe ovlaštene za zastupanje (direktori) : Branko Rajko

1.3. Utvrđene tražbine

Temeljem rješenja St-517/16-28 od 26.05.2017 utvrđene su tražbine vjerovnika u ukupnom iznosu od 358.516,28 kn i to tražbine I viši isplatni red u iznosu od 268.840,98 kn i tražbine II viši isplatni red u iznosu od 89.675,30.

Stečajni vjerovnici I višeg isplatnog reda Boris Rajko i Lara Rajko izjavom od 25.05.2017 ovjerenom od strane javnog bilježnika Željka Krajine iz Umaga odrekli su se svojih tražbina prema stečajnom dužniku.

Podneskom od 24.04.2020 i 15.02.2021 stečajni vjerovnik RH, Porezna uprava zastupana po ODO u Pazinu obavijestio je naslovni sud da je vjerovnik Branko Rajko podmirio cjelokupnu tražbinu I i II višeg isplatnog reda tog vjerovnika u iznosu od 193.680,54 kn koju je isti prijavio prema stečajnom dužniku kao i da su plaćeni svi troškovi stečajnog postupka i osiguranja.

Kako je odredbom iz čl.91 ZOO-a propisano da kad obvezu ispuni osoba koja ima neki pravni interes u tome, samim ispunjenjem obveze na nju prelazi vjerovnikova tražbina sa svim sporednim pravima to je stoga vjerovnik Branko Rajko samim ispunjenjem obveze stečajnog dužnika stupio u pravni položaj vjerovnika RH, Porezna uprava.

Slijedom navedenog proizlazi da je vjerovnik Branko Rajko jedini vjerovnik sa ukupno utvrđenim tražbinama u stečajnom postupku u iznosu od 266.373,61 kn i to tražbine I višeg isplatnog reda u visini od 176.698,31 kn i tražbine II višeg isplatnog reda od 89.675,30 kn.

## **2. Unovčenje stečajne mase**

2.1. U stečajnom postupku unovčena je cjelokupna imovina u vlasništvu dužnika i to :

- **2. Suvlasnički dio: 7553/41225 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) na k.č.br. 1037 KUĆA I DVORIŠTE 365 m2 upisana u zk. ul. 3697 K.O. NOVIGRAD**

s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade: PRIZEMLJE STAN B -u prizemlju- obojan tamno plavom bojom koji se sastoji od

- b.1 garaža u podrumu površine 33,97 m2
- b.2 spremište u podrumu površine 6,83 m2
- b.3 dnevna soba površine 18,46 m2
- b.4 kupaonica površine 4,82 m2
- b.5 kuhinja površine 3,72 m2
- b.6 terasa površine 5,55 m2
- b.7 ulazna loggia površine 2,18 m2

ukupna površina STANA B: 75,53 m2

Sporedni dio na koji se proteže vlasništvo kao pripadak posebnog dijela VRT ukupne površine 108,10 m2 označen crvenom bojom

- **5. Suvlasnički dio: 3401/41225 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) na k.č.br. 1037 KUĆA I DVORIŠTE 365 m2 upisana u zk. ul. 3697 K.O. NOVIGRAD**

s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade: KAT STAN E -na katu- obojan svijetlo plavom bojom koji se sastoji od

- e.1 spremište u podrumu površine 5,33 m2
- e.2 dnevna soba površine 15,41 m2
- e.3 predprostor površine 4,13 m2
- e.4 kupaonica površine 3,96 m2
- e.5 terasa površine 5,18 m2

ukupna površina STANA E: 34,01 m2

## *Razlučna prava upisana u zemljišnu knjigu*

Na nekretninama u vlasništvu dužnika bilo je temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Bujama Ovr-107/14-2 od 24.02.2014 i Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli, SS u Bujama Ovr-8320/16-2 od 24.11.2016 uknjiženo založno pravo u korist vjerovnika RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava.

Naslovni sud je u skladu sa odredbom iz čl. 247 SZ-a rješenjem od 23.05.2018 odredio prodaju nekretnine u stečajnom postupku. Međutim, nakon što je razlučni vjerovnik izvijestio sud da je vjerovnik Branko Rajko u cijelosti podmirio prijavljenu novčanu tražbinu razlučnog vjerovnika sud je rješenjem od 04.02.2019 odgodio prodaju nekretnine stečajnog dužnika.

Nakon što je vjerovnik Branko Rajko podmirio sve utvrđene tražbine razlučnog vjerovnika, na prijedlog razlučnog vjerovnika Općinski sud u Pazinu, SS u Bujama rješenjem Ovr-19/21-8 od 22.02.2021 i rješenjem Ovr-3077/19-20 od 11.03.2021 obustavio je postupak osiguranja i juknuo sve provedene radnje osiguranja čime su se stekli uvjeti da se nekretnine u vlasništvu dužnika prodaje u stečajnom postupku kao slobodna imovina stečajne mase u skladu sa odredbom iz čl. 229 SZ-a.

### ***2.2. Prodaja nekretnine – sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnina***

Skupštinu vjerovnika je na ročištu od 28.03.2022 donijela odluku da će jedini stečajni vjerovnik Branko Rajko koji ujedno čini skupštinu vjerovnika preuzeti nekretninu na način da će se sa istim kao kupcem zaključiti kupoprodajni ugovor pri čemu bi kupoprodajna cijena bila plaćena prijebom uz istovremeno plaćanje troškova postupka.

Slijedom odluke skupštine vjerovnika stečajni upravitelj je, a nakon što je kupac na žiro račun dužnika platio troškove postupka, u Umagu dana 10.05.2022 sa kupcem sklopio ugovor o kupoprodaji nekretnina ovjerenog od strane javnog bilježnika Željka Krajine iz Umaga pod br. OV-4880/2022.

### **3. Razjašnjenje računskih prikaza završnog računa**

Račun prihoda i rashoda izrađen je na temelju tekućeg knjigovodstva i obuhvaća sve stavke prihoda/priljeva sredstava i rashoda/odljeva sredstava nastale u tijeku trajanja stečajnog postupka prema kronološkom redu i razvrstane prema vrstama uz navođenje osnove prodaje /naplate ili temeljnice rashoda/odljeva.

Kao prilog završnom računu priloženi su računi i izvodi koji nisu bili priloženi obračunu troškova od 10.03.2022 koji je dostavljen sudu.

#### ***3.1. Prihodi/priljevi sredstava***

Prihodi od prodaje dugotrajne imovine predstavljaju prihode od prodaje nekretnina u vlasništvu dužnika opisane pod t. II/2.

Priljevi od predujma za pokriće troškova stečajnog postupka predstavljaju iznos od 5.000,00 kn koji je uplatila ranija osoba ovlaštena za zastupanje dužnika Branko Rajko na temelju rješenja St-517/16-12 od 02.02.2017.

Priljevi od pologa predstavljaju iznos koji je stečajni upravitelj uplatio na račun dužnika radi podmirenja naknade za zatvaranje računa u HPB dd

Povrat naknade za provođenje E-dražbe izvršila je FINA iz razloga što je obustavljena prodaja nekretnine u stečajnom postupku. Izvršen je povrat u iznosu od 1.400,00 kn iz razloga što je postupak prodaje putem FINA-e prekinut u tijeku druge dražbe.

### *3.2. Rashodi /odljevi sredstava*

Rashodi /odljevi sredstava nastali u tijeku stečajnog postupka do sastavljanja završnog računa odnose se na obveze stečajne mase (troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase).

Sve dospjele obveze prema vjerovnicima stečajne mase namirene su u cijelosti.

#### *Namirene obveze stečajne mase*

Sudski troškovi stečajnog postupka odnose se na paušalnu sudsku pristojbu od 2% od diobne mase najviše 2.000,00 kn sukladno Zakonu o sudskim pristojbama.

Nagrade stečajnim upraviteljima određene su rješenjem suda St-517/16-131 od 21.04.2022 temeljem Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) u bruto iznosu .

Na bruto iznos nagrade koja predstavlja drugi dohodak stečajnog upravitelja temeljem Zakona o doprinosima obračunat je iznos za doprinos za obvezno zdravstveno osiguranje izračunate u visini od 7,50 % na bruto iznos.

Materijalni troškovi stečajnih upravitelja koji predstavljaju drugi dohodak odnose se na stvarne troškove stečajnog upravitelja koji su istima određeni u neto iznosu rješenjima suda navedenim u t. I/2, a na iste se prilikom isplate obračunavaju doprinosi i porez na dohodak u skladu sa Zakonom o porezu na dohodak i Zakonom o doprinosima.

Troškovi knjigovodstva odnose se na troškove tekućeg knjigovodstva za period od otvaranja stečaja do zaključno sa 04/2022 kao i za i troškove sastavljanja zakonom propisanih financijskih izvještaja (GFI POD) i porezne prijave (PD Obrazac) za protekle poslovne godine uključivo porezno razdoblje od 01.01.2022 do dana brisanja dužnika iz sudskog registra sve sukladno obračunu troškova stečajnog upravitelja od 10.03.2022.

U navedenom periodu knjigovodstvene usluge pružala su tri knjigovodstvena servisa te su njihovi troškovi prikazani zasebno.

Knjigovodstvo FINACIJE CESAREC NORŠIĆ d.o.o. koje je vodilo poslovne knjige od otvaranja stečajnog postupka do 05/2021 na zahtjev stečajnog upravitelja umanjilo je paušalno prethodno izdani račun za 10 % te je završnom računu priložen novi račun u iznosu od 34.593,75 kn. Prethodno je u 2017 god. do zaključno 01/2018 raniji stečajni upravitelj isplatio istom knjigovodstvenom servisu za obavljene usluge 9.375,00 kn.



Knjigovodstvo DUNKO osim tekućeg knjigovodstva sastavilo je GFI POD i PD Obrazac za poslovnu godinu 2021 te je u obvezi sastaviti i (GFI POD) i poreznu prijavu (PD Obrazac) za porezno razdoblje od 01.01.2022 do dana brisanja dužnika iz sudskog registra

Putni troškovi stečajnog upravitelja nastali su temeljem putnih naloga br. 1-2/2022 i predstavljaju obveze stečajne mase, a odnose se na pristupanje ročištu vjerovnika od 28.03.2022 i putne troškove odlaska u Umag radi sklapanja Ugovora o kupoprodaji nekretnina 10.05.2022. Na iste je kao drugi dohodak obračunat iznos dužnih doprinosa i poreza.

Režijski troškovi predstavljaju troškove paušala za vodni priključak od otvaranja stečajnog postupka do zaključno 04/2022.

#### *Nenamirene/predvidive ostale obveze stečajne mase*

Predvidive obveze stečajne mase u iznosu od 700,00 kn za koje su rezervirana sredstva na žiro računu predstavljaju troškove zatvaranja žiro računa dužnika nakon pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka u iznosu od 200,00 kn te troškove koji se odnose na naknade banke za plaćanja obveza stečajne mase temeljem naloga za plaćanje dostavljenih banci na papirnatom mediju na šalteru banke u iznosu od 13,90 kn / virmanu kao i naknada za održavanje računa u iznosu od 30,00 kn / mj do zatvaranja računa.

Predvidive obveze stečajne mase predstavljaju i putni troškovi stečajnog upravitelja za prisustvovanje završnom ročištu u iznosu putnog naloga od 252,12 kn.

### **III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS**

Završni (diobni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnoga upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, koji će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.

1. Zbroj utvrđenih tražbina vjerovnika koje se uzimaju u obzir u završnoj diobi iznosi **266.373,61 kn** i to tražbine I viši isplatni red u iznosu od 176.698,31 kn i tražbine II viši isplatni red u iznosu od 89.675,30 kn.
2. Ukupni raspoloživi iznos za namirenje vjerovnika iznosi 820.333,92 kn.
3. Prijedlog namirenja utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika viših isplatnih redova :

3.1. Namirenje utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika I višeg isplatnog reda u punom iznosu (100%) od **176.698,31 kn** od toga:

- namirenje stečajnog vjerovnika Branko Rajko u punom iznosu (100 %) utvrđene tražbine od 176.698,31 kn

3.2. Namirenje utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika II višeg isplatnog reda u punom iznosu (100%) od **89.675,30 kn** od toga:

- namirenje stečajnog vjerovnika Branko Rajko u punom iznosu (100 %) utvrđene tražbine od 89.675,30 kn

3.3. Pri završnoj diobi mogu se u punom iznosu od **266.373,61 kn** namiriti tražbine stečajnih vjerovnika.

4. U skladu sa odredbama iz čl.285 SZ-a višak stečajne mase pri završnoj diobi iznosi **553.960,31 kn**.

#### **Napomena:**

Utvrđene tražbine vjerovnika Branka Rajko u iznosu od 266.373,61 kn kao i dio potraživanja sa osnove viška stečajne mase koje je taj vjerovnik imao kao jedini imatelj udjela u dužniku u iznosu od 551.595,80 kn namireni su prijebojem temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnina.

Naime, vjerovnik je kao kupac nekretnina u vlasništvu dužnika kupoprodajnu cijenu u iznosu od 900.100,00 kn nekretnina platio na način da je svoje utvrđene tražbine u iznosu od 266.373,61 kn i dio potraživanja sa osnova viška stečajne mase u iznosu od 551.595,80 kn koji mu pripada kao jedinoj osobi koja ima udjela u dužniku stavio u prijeboj sa potraživanjima prodavatelja M.I.L.L. d.o.o. u stečaju i to u visini dijela kupoprodajne cijene nekretnina u iznosu od 817.969,41 kn.

Preostali dio kupoprodajne cijene u iznosu od 82.130,59 kn kupac je uplatio na račun dužnika iz kojeg iznosa su namireni troškovi postupka u cijelosti.

Preostali iznos viška stečajne mase u iznosu od 2.364,00 kn (553.960,31 kn – 551.595,80 kn) isplatiti će se jedinom imatelju udjela prije zatvaranja transakcijskog računa.

#### Rekapitulacija rasporeda sredstava :

U kn

I. Prihodi/priljevi ..... 918.360,00

II. Raspodjela sredstava

1. Troškovi stečajnog postupka ..... 30.529,68

- do sada namireni 30.529,68 kn

2. Ostale obveze stečajne mase..... 67.496,40

- do sada namirene 66.544,28 kn

- za namiriti 952,12 kn

3. Namirenje utvrđenih tražbina vjerovnika ..... 266.373,61

- tražbine I višeg isplatnog reda 176.698,31 kn
- tražbine II višeg isplatnog reda 89.675,30 kn

Tražbine vjerovnika namirene su prijebojem temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnina sklopljenim sa tim vjerovnikom kao kupcem.

III. Višak pri završnoj diobi (čl.285 SZ-a) ..... 553.960,31

IV. Raspodjela viška stečajne mase pri završnoj diobi:

- Višak stečajne mase isplaćen imatelju udjela prijebojem temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnina sklopljenim sa imateljem udjela kao kupcem ..... 551.595,80
- Višak stečajne mase isplaćen imatelju udjela uplatom na račun vjerovnika ..... 2.364,00

**ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS - I VIŠI ISPLATNI RED**

Red. br.	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv vjerovnika  Adresa/sjedište vjerovnika	OIB	Iznos utvrđene tražbine koja se uzima u obzir u završnoj diobi (kn)	Postotak namirenja tražbine %	Iznos za namirenje tražbine	Nenamireni iznos tražbine koja se uzima u obzir pri završnoj diobi (kn)
1.	BRANKO RAJKO Novigrad, Glagoljaška 4	18683136487	<b>176.698,31</b>	100%	<b>176.698,31</b>	
	<b>UKUPNO</b>		<b>176.698,31</b>	<b>100%</b>	<b>176.698,31</b>	

**ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS - II VIŠI ISPLATNI RED**

Red. br.	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv vjerovnika  Adresa/sjedište vjerovnika	OIB	Iznos utvrđene tražbine koja se uzima u obzir u završnoj diobi (kn)	Postotak namirenja tražbine %	Iznos za namirenje tražbine	Nenamireni iznos tražbine koja se uzima u obzir pri završnoj diobi (kn)
1.	BRANKO RAJKO Novigrad, Glagoljaška 4	18683136487	<b>89.675,30</b>	100%	<b>89.675,30</b>	
	<b>UKUPNO</b>		<b>89.675,30</b>	<b>100%</b>	<b>89.675,30</b>	

U Rijeci, 18.05.2022

Stečajni upravitelj

Prilozi:

1. Izvodi IKB Umag dd 1-3/2022

2. Rč. DUNKO br. 53/1/1 od 05.05.2022

Rč. HP -Hrvatska pošta dd br. 8476/51470/150 od 10.05.2022

Rč. HP -Hrvatska pošta dd br. 4401/51118/101 od 30.03.2022

3. Putni nalozi 1-3/2022

4. Rč. FINACIJE CESAREC NORŠIĆ d.o.o. br. 762/1/1 od 01.04.2022